

Moovs.
MAKELAARS & TAXATEURS

KANTOORRUIMTE



Te huur
€ 2.100,- P/M

36

NOORDSTRAAT

TERNEUZEN

0115-611489
info@moovsmakelaars.nl
moovsmakelaars.nl

KENMERKEN

Overdracht

Vraagprijs	€ 2.100,- per maand
Borg	€ 4.200,-
Inrichting	Optioneel
Aanvaarding	Direct

Bouw

Type object	Kantoor
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwperiode	1901

Oppervlaktes en inhoud

Perceeloppervlakte	230 m ²
Verhuurbare vloeroppervlakte	207 m ²

Indeling

Aantal bouwlagen	1
------------------	---

Kadastrale gegevens

Eigendom	Eigen grond
----------	-------------

OMSCHRIJVING

Wil jij je klanten in stijl ontvangen en zie je een vrijdagmiddagborrel aan je eigen bar helemaal zitten?

Dan is deze moderne kantoorruimte in het centrum van Terneuzen perfect voor jou.

De totale kantoorruimte heeft een vloeroppervlak van circa 207 m² en bestaat uit het bar gedeelte aan de voorkant. Vervolgens kom je in een grote open kantoorruimte met plaats voor een grote groep medewerkers. In deze open ruimte zijn 2 afzonderlijke kantoorcellen om rustig te kunnen bellen of in alle concentratie aan je project te werken. Modern afgewerkte toiletgroep. Aan de achterzijde van het pand is een ruime spreekkamer met beeldscherm en whiteboard. Achter de spreekkamer is een kleine keuken met een aparte doucheruimte. Hal met achterdeur. De kantoorruimte is gelegen in de hoofdwinkelstraat van Terneuzen. Op loopafstand vindt je de gezellige barretjes van Oud Terneuzen en sta je zo op de Markt.

Bereikbaarheid:

De kantoorruimte ligt aan het begin van de Noordstraat. Parkeergelegenheid betaald of met vergunning op loopafstand aanwezig.

Bestemming/Branches:

Centrumdoeleinden, hieronder valt het gebruik als:

- Kantoren
- Detailhandel
- Dienstverlening
- Maatschappelijke activiteiten
- Horeca uit categorie 1 van de staat van bedrijfsactiviteiten

Huurprijs:

De huurprijs bedraagt € 2.100,- per maand.

Huurperiode:

Huurtermijn in overleg bespreekbaar

Zekerheidsstelling:

Waarborgsom 2 x de maand huur.

Beschikbaarheid:

Per direct

Disclaimer:

Deze informatie omtrent de verhuur van de "Noordstraat 36, Terneuzen" is met zorg samengesteld. Moovs Makelaars & Taxateurs kan evenwel geen aansprakelijkheid aanvaarden voor de juistheid hiervan, noch kan aan de vermelde gegevens geen recht worden ontleend. Nadrukkelijk vermelden wij dat deze informatieverstrekking niet als aanbieding of offerte mag worden beschouwd.

Voor meer informatie of het maken van een bezichtigingsafpraak kunt u contact opnemen met:

Moovs Makelaars & Taxateurs

Axelsestraat 200

4537 AX TERNEUZEN

+31 (0)115-611489

info@moovsmakelaars.nl

www.moovsmakelaars.nl

 **KATE.CARE**

















PLATTEGROND



VO-04

5/08/2022
21 28 - VO 04
21 28 - VO 04.2 Geijkvloers

INTERESSE IN DIT PAND?



Neem vrijblijvend
contact met ons op!

Moovs Makelaars en Taxateurs B.V.

Axelsestraat 200

4537 AX, Terneuzen

0115-611489

info@moovsmakelaars.nl

moovsmakelaars.nl

Moovs.
MAKELAARS & TAXATEURS